

185 000 €

Maison de village à vendre

3 pièces

Surface : 82 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 65 m²

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Calme, Buanderie

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Maison de village Roumoules réf. 871V675M - mandat n°1219ED

SOUS OFFRE D'ACHAT -

À VENDRE SUR LA COMMUNE DE ROUMOULES

Charmante maison de village disponible à l'achat dans le secteur très prisé du 04500. Cette propriété de type mitoyenne, de 82 m² sur deux niveaux, dispose de deux chambres, d'une grande pièce à vivre de 40 m², ainsi que d'une cuisine aménagée, une salle de douche, un toilette et une buanderie. Globalement l'état intérieur est excellent. Elle offre une vue dégagée pour profiter des journées ensoleillées. Le confort est assuré par un chauffage électrique ainsi qu'un poêle à bois et une provision d'eau chaude électrique. La propriété bénéficie aussi d'un jardin de 65 m² exposé SUD, une cave et un double vitrage pour vous assurer le



La Clé Du Bonheur Immobilier - 37 Allée Louis Gardiol - 04500 Riez

Tél: 04.92.75.91.56 - e.dallo@lacledebonheurimmobilier.com

Situé dans la région Provence-Alpes-Côte d'Azur, Roumoules offre de nombreux

avantages en matière d'immobilier. Cette commune tranquille abrite

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

majoritairement des maisons, ce qui permet à ceux qui souhaitent acheter une propriété de bénéficier d'un large choix. Les biens en vente proposent souvent de grands espaces verts et offrent une vue imprenable sur le paysage environnant.

Ayant une croissance démographique constante, l'achat d'une maison à Roumoules représente également un excellent investissement pour l'avenir. Sa proximité avec le Parc naturel régional du Verdon en fait une zone attrayante pour ceux qui apprécient les activités de pleine nature. Enfin, malgré son caractère paisible, Roumoules reste proche de grandes villes comme Manosque ou Moustiers-Sainte-Marie.

Possibilité agrandissement avec plan déjà réalisé.

Les honoraires sont à la charge du vendeur. DPE en cours

Ref annonce : 1219ED

Contact La clé du bonheur immobilier 04.92.75.91.56.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr> ».

Frais et charges :

185 000 € honoraires d'agence inclus