

## 35 500 €

Local commercial professionnel

Surface: 32 m²

Exposition: Sud

**Prestations**: Interphone



## Local commercial Riez réf. 871P11V - mandat n°1246SS

Riez, exclusivité agence. A vendre, local commercial, au rez de chaussée d'un immeuble ancien situé au centre du village à proximité de la Place Saint Antoine, local commercial de 36 m² environ avec WC et point d'eau. Dans une petite copropriété de 7 lots, charges de copropriété minimes.

Idéal pour un commerce, un bureau ou un cabinet paramédical.

Dans une commune accueillante, avec toutes les commodités, commerces, école, collège, hôpital, pharmacie, deux marchés hebdomadaires.

Sur la route des Gorges du Verdon, du Lac de sainte Croix du Verdon, dans un secteur touristique très recherché.

Non éligible au DPE.

Honoraires charge vendeur.

[Réf Annonce 899SS] LA CLÉ DU BONHEUR IMMOBILIER 04.92.75.91.56/06.80.26.84.13 Solange SAUVAT. Agent commercial immatriculé au R.S.A.C de Manosque sous le

Numéro 842 641 441.

Document non contractuel 01/06/2025 - Prix T.T.C







La Clé Du Bonheur Immobilier - 37 Allée Louis Gardiol - 04500 Riez Tél: 04.92.75.91.56 - e.dallo@lacledubonheurimmobilier.com RCS 789 129 970 Code NAF 6831Z -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet