

90 500 €

Maison de village à vendre

3 pièces

Surface : 45 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : avant 1949

Exposition : Sud est

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : G

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

01/06/2025 - Prix T.T.C



Maison de village Riez réf. 871V676M - mandat n°1220SS

En plein cœur du Village, charmante maison de village de 45 m² avec une cave de 29 m², idéale pour un pied à terre ou pour une première acquisition.

La partie habitation comprend un séjour de 22 m² avec une cuisine ouverte, deux chambres accessibles par un escalier en colimaçon, une salle d'eau et un WC séparé.

Maison en bon état général, habitable immédiatement, disposant de nombreux rangements.

Chauffage au bois.

Double vitrage.

Velux dans les chambres. Accessible facilement en voiture, au centre d'une commune dynamique, Hôpital, École, Collège Intermarché, banque, tabac,



Ref Annonce : 1220SS

La Clé Du Bonheur Immobilier - 37 Allée Louis Gardiol - 04500 Riez

Tél: 04.92.75.91.56 - e.dallo@lactedubonheurimmobilier.com

La clé du bonheur immobilier 04.92.75.91.56 / 06.80.26.84.13 Solange Sauvat.

RCS 789 129 970 Code NAF 6831Z -

Agent commercial immatriculé au R.S.A.C Manosque sous le numéro : 842

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet
641 441.

Frais et charges :

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 90 500 € honoraires d'agence inclus