

210 000 €

Maison à vendre

4 pièces

Surface : 87 m²

Surface séjour : 31 m²

Surface terrain : 1000 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Calme, Chambre de plain-pied

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

12/09/2024 - Prix T.T.C



Maison Quinson réf. 871V685M - mandat n°1228AA

SOUS OFFRE

Maison de plain pied 87 m² sur terrain clôturé de 1.000 m², elle se compose d'un séjour de 31 m² avec cheminée insert, 3 chambres, 1 cuisine indépendante, 1 salle de bain, 1 WC indépendant. Garage, cabanon de jardin.

La maison nécessite un gros rafraichissement. Vue dégagée, environnement calme.

Assainissement par tout-à-l'égout. Mitoyenne par le garage.

Prix : 198.000 net vendeur + 12.000 honoraires agence à la charge de l'acquéreur soit 6,06 % du prix net vendeur

Ref annonce : 1228AA Contact : La clé du bonheur immobilier 04.92.75.91.56 - 06.52.18.96.50 Arnaud AMILIN Agent commercial immatriculé au RSAC



La Clé Du Bonheur Immobilier - 37 Allée Louis Gardiol - 04500 Riez

Tél: 04.92.75.91.56 - e.dallo@lacedubonheurimmobilier.com

RCS 789 129 970 Code NAF 6831Z -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet