

105 000 €

professionnel

Surface : 25 m²

Vue : Village

État général : Bon

Prestations :

Extraction, Terrasse



Régusse réf. 871P6C - mandat n°1276AA

À vendre fond de commerce restauration snack sur l'artère principale du village de Régusse au cœur du parc régional du Verdon. Un local de 25 m² environ comprenant cuisine, plonge, WC accessible aux PMR. Licence 3 + GR.

Terrasse de 70 places. Emplacement de 1er ordre avec le marché le dimanche matin et les marchés nocturnes en saison estivale. Loyer : 335€ / mois.

Redevance occupation de la voie publique : 840 euros.

Le bail court jusqu'en mai 2028..

Non soumis DPE.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Ref annonce : 1276AA

Document non contractuel

17/06/2025 - Prix T.T.C



La Clé Du Bonheur Immobilier - 37 Allée Louis Gardiol - 04500 Riez

Tél: 04.92.75.91.56 - e.dallo@lacedubonheurimmobilier.com

RCS 789 129 970 Code NAF 6831Z -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet